Smlouva o odvádění odpadních vod

uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen smlouva)

I. Smluvní strany:

1. Odběratel:
Firma(Fyzická osoba):
IČ:
Adresa:
Stát: Obec:
Část obce: PSČ:
Ulice: Č.p.:
Telefon: Fax:

E-mail:
Zastoupený:
ID datové schránky:

Zasílací adresa:
Firma:
Adresa:
Stát:
Část obce:
Ulice:
Dodací pošta:
Telefon:
E-mail:

2. Dodavatel:
Firma: **Obec Malý Bor**
Adresa: **Malý Bor 146, 341 01 Horažďovice**
IČ: **00255777** Plátce DPH – DIČ: **CZ00255777**
Zápis:
Telefon: **376 511 417** Fax:
E-mail: ou@mbor.jz.cz Internet: http://www.maly-bor.cz
ID datové schránky: **zeaauxe**

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při odvádění splaškových odpadních vod kanalizací z připojené stavby nebo pozemku:

Adresa odběru: **Evidenční číslo:**
Obec: Část obce:
Ulice: Č.p.
Č.parc.: Kat. území:
Popis stavby nebo pozemku:

VZOR

III. Úvodní ustanovení

Vlastníkem kanalizace je Obec Malý Bor.

Dodavatel je provozovatelem a vlastníkem kanalizace.

Vlastníkem připojené stavby nebo pozemku je: (pokud je totožný s odběratelem)

Firma(Fyzická osoba): _____

IČ: _____

Adresa: _____

Část obce: _____

PSČ: _____

Ulice: _____

Č.p.: _____

Telefon: _____

Fax: _____

Odběratel prohlašuje, že počet připojených osob na kanalizaci je: _____

IV. Účinnost smlouvy

Účinnost smlouvy nastává připojením stavby nebo pozemku na kanalizaci, nejdříve však dnem podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že rozhodným datem pro zahájení účtování za odvádění splaškových odpadních vod je: _____ .
Odběratel se zavazuje, že k rozhodnému datu předá dodavateli stavy příslušných měřidel.

V. Odvádění splaškových odpadních vod

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele odvádění splaškových odpadních vod kanalizací, odběratel se zavazuje vypouštět splaškové odpadní vody do kanalizace a hradit dodavateli úplatu za odvádění splaškových odpadních vod podle této smlouvy.

Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:

1. ve výši vody dodané (odebrané) z veřejného vodovodu
2. dle směrných čísel roční spotřeby vody (dle vyhlášky č. 428/2001 k zákonu č. 274/2001 Sb., vše v platném znění)
3. ve výši vody odebrané z vlastního zdroje (na vlastním zdroji bude odběratelem osazeno cejchované měřidlo)
4. součtem výší vody dodané (odebrané) z veřejného vodovodu a vody odebrané z vlastního zdroje (na vlastním zdroji bude odběratelem osazeno cejchované měřidlo)

(nehodící se škrtne)

Odběratel prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný vodní zdroj vody, z nějž by byla vypouštěna voda do kanalizace.

Limit množství odváděné splaškové odpadní vody není stanoven, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak. Množství a míra znečištění vypouštěných splaškových odpadních vod jsou určeny platným kanalizačním řádem příslušné lokality, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak. Odběratel svým

VZOR

podpisem stvrzuje, že se seznámil s platným kanalizačním řádem příslušné lokality, jeho obsahu porozuměl a vyslovuje s ním souhlas.

VI. Cena a platební podmínky

Cenu pro stočné stanovuje vlastník kanalizace podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a zákona o vodovodech a kanalizacích, a prováděcích předpisů těchto zákonů, vše v platném znění, případně podle předpisů je v budoucnu nahrazujících. Aktuální ceny pro stočné jsou uvedeny v platném ceníku, který je k dispozici u dodavatele a vlastníka kanalizace, jeho případné změny budou zveřejněny způsobem v místě obvyklým.
Stočné má jednosložkovou formu, pokud není stanovena dvousložková forma. O úhradě stočného ve dvousložkové formě včetně druhu stanovení pevné složky může jako vlastník kanalizace rozhodnout pouze obec. Obec v tomto případě rozhoduje obecně závaznou vyhláškou vydanou v samostatné působnosti. Sjednání stočného ve dvousložkové formě je pro odběratele účinné ode dne účinnosti obecně závazné vyhlášky obce.
Dodavatel je oprávněn předepsat odběrateli úhradu stočného formou zálohových plateb, jejichž četnost a výše se řídí výší předpokládaného odběru v zúčtovacím období. Zálohy mohou být stanoveny do výše max. 100% dodávek podle směrných čísel roční spotřeby vody nebo podle skutečně dodaného (odvedeného) množství v předchozím zúčtovacím období. Dodavatel je oprávněn při změně cen pro stočné nebo při změně dodaného (odvedeného) množství vody upravit výši záloh tak, aby odpovídala alikvótnímu podílu z předpokládané fakturace za příslušné období.

Případné zálohové platby za stočné budou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na příslušném dokladu zaslaném dodavatelem následujícím způsobem:
převodním příkazem:

č.účtu:	**164022599/0100**
V.S.	**Číslo faktury**
zpráva pro příjemce:	**stočné**

nebo v hotovosti na Obecním úřadě Malý Bor, v době úředních hodin

Případné zúčtování záloh nebo vyúčtování stočného bude provedeno fakturou (daňovým dokladem) s uvedenou lhůtou splatnosti, na základě odečtu měřidel (u neměřených odběrů na základě přiznaných skutečností), který probíhá podle odečtových cyklů dodavatele – 2 x ročně. Faktury budou hrazeny následujícím způsobem:

převodním příkazem:

č.účtu:	**164022599/0100**
V.S.	**Číslo faktury**
zpráva pro příjemce:	**stočné**

nebo v hotovosti na Obecním úřadě Malý Bor, v době úředních hodin

Smluvní strany se dohodly, že případné přeplatky a nedoplatky z vyúčtování do výše 100 Kč může dodavatel převést do dalšího zúčtovacího období.
Případné přeplatky z vyúčtování vrací dodavatel odběrateli následujícím způsobem:
převodním příkazem: na účet, ze kterého proběhla platba záloh, **nebo v hotovosti na Obecním úřadě Malý Bor, v době úředních hodin**

Elektronický přenos účetních dokladů: _____ (e-mailová adresa odběratele pro zaslání účetního dokladu)

V případě, že dojde k úpravě ceny pro stočné a nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, respektive počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedeného fyzického odečtu.
Odběratel bere na vědomí, že pokud tak stanoví platný právní předpis, má v případě nefunkčnosti kanalizačního systému nárok při uplatnění dvousložkové úhrady stočného na poskytnutí slevy z pevné složky za každý započatý den, kromě prvních 24 hodin, a to na základě písemné žádosti uplatněné u dodavatele.
Je-li stanovena dvousložková forma stočného a odběratel neodebere, resp. nevyprodukuje v příslušném zúčtovacím období žádnou splaškovou odpadní vodu, je povinen zaplatit dodavateli pevnou složku stočného.

VII. Ostatní a závěrečná ustanovení

1) Tento smluvní vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též jen „OZ"), zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění, Podmínkami ke smlouvě o odvádění splaškových odpadních vod (dále jen „podmínky"). Znění podmínek platných ke dni podpisu této smlouvy je přílohou č. 1 smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se smlouvou, jejímu obsahu porozuměl a vyslovuje s ním souhlas.
2) Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo podmínky jednostranně změnit z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu. s vodou.
V případě změny se zavazuje dodavatel veřejně oznámit záměr změnit podmínky, vč. termínu účinnosti změny, a to formou zveřejnění znění změněných podmínek na webových stránkách dodavatele po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny. Odvádění splaškových odpadních vod se ode dne účinnosti změny podmínek uskutečňuje v souladu s provedenou změnou, nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě. V případě, že odběratel se změnou nesouhlasí, oznámí tuto skutečnost písemně dodavateli přede dnem účinnosti nových podmínek, vč. uvedení konkrétních ujednání, s jejichž změnou nesouhlasí. Na základě tohoto oznámení se smluvní strany zavazují jednat za účelem dosažení dohody o změně. Pokud ke shodě nedojde, má odběratel právo smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí v tomto případě 3 kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Výpověď je odběratel oprávněn podat nejdéle v den, kdy má nabýt účinnosti předmětná změna podmínek. Do doby ukončení smlouvy se v tomto případě uplatní na daný smluvní vztah podmínky ve znění nedotčeném předmětnou změnou.
3) Je-li nebo stane-li se z důvodu nové právní úpravy některé ujednání smlouvy v budoucnu neplatným nebo neúčinným a lze-li je oddělit od ostatního obsahu smlouvy, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních. Smluvní strany jsou povinny v takovém případě nahradit neplatné nebo neúčinné ujednání ustanovením platným a účinným, které se nejvíce blíží hospodářskému účelu neplatného nebo neúčinného ujednání.
4) Dodavatel vylučuje ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3, věta druhá OZ přijetí nabídky s dodatky nebo odchylkami.
5) Odběratel je povinen dodržovat povinnosti stanovené mu zákonem o vodovodech a kanalizacích a je povinen ve smlouvě pravdivě uvést všechny pro tento smluvní vztah relevantní skutečnosti. Odběratel je povinen bezodkladně oznámit písemně dodavateli každou změnu těchto skutečností. Za neoznámení jakékoliv změny skutečností uvedených ve smlouvě se považuje i oznámení nepravdivých skutečností. Vznikne-li neoznámením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plné výši uhradit.
6) Nejdéle 14 dnů před ukončením platnosti této smlouvy o odvádění splaškových odpadních vod, je odběratel povinen dodavateli umožnit provést konečný odečet měřicího zařízení. Ještě před ukončením platnosti této smlouvy je dále odběratel povinen umožnit dodavateli provést demontáž měřicího zařízení a další činnosti nezbytné k ukončení odvádění splaškových odpadních vod (včetně odpojení přípojky kanalizace). Tuto povinnost odběratel nemá, pokud bezprostředně po ukončení platnosti této smlouvy nabude platnosti a účinnosti nová smlouva o odvádění splaškových odpadních vod s jiným odběratelem na tomtéž odběrném místě. Smluvní strany se dohodly, že veškeré činnosti související s ukončením odváděním splaškových odpadních vod provede dodavatel na náklady odběratele, přičemž je oprávněn požadovat proplacení zálohy na provedení těchto činností, a to až do výše předpokládaných nákladů.
7) Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel tuto smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené stavby nebo pozemku (odběrného místa) dohodou s dodavatelem,

zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník připojené stavby nebo pozemku (odběrného místa) prokáže dodavateli nabytí vlastnického, práva k ní a uzavře novou smlouvu o odvádění splaškových odpadních vod k odběrnému místu.
8) Pokud má odběratel uzavřeny i jiné smlouvy o odvádění splaškových odpadních vod s dodavatelem i na jiném odběrném místě, může dodavatel postupovat podle § 9 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích i v případě porušení povinností odběratele daných těmito smlouvami.
9) Tato smlouva nahrazuje a ruší předchozí ujednání obou smluvních stran vztahující se k témuž odběrnému místu, a to dnem nabytí své účinnosti.
10) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran zrušit ke konci kalendářního pololetí výpovědí odeslanou druhé straně alespoň tři měsíce předem.
11) Jakékoliv změny smlouvy lze činit pouze v písemné podobě na základě souhlasu obou smluvních stran.
12) Smlouva se vydává ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom.

V Malém Boru, dne: _____

za dodavatele:

podpis:_____

Radovan Faltys
Starosta obce

V _____, dne _____

za odběratele:

podpis: _____

VZOR