

Podmínky pro připojení stávajících nemovitostí v obci Malý Bor na novou splaškovou kanalizaci

Na připojení stávajících objektů na novou splaškovou kanalizaci, které jsou v současné době napojeny na jednotnou kanalizaci obce, není nutná žádná projektová dokumentace ani žádný úkon vodoprávního případně stavebního úřadu.

Soukromou část přípojky pořizuje na své náklady vlastník připojené nemovitosti a stává se tak jejím vlastníkem.

Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby k napojení na část kanalizační přípojky vybudovanou obcí, převážně na hranici mezi soukromým a obecním pozemkem.

- Minimální vnitřní profil kanalizační přípojky je DN 150.
- Na ležaté domovní kanalizaci (myšleno na pozemku majitele připojované nemovitosti) musí být umístěna revizní šachta minimální dimenze 400mm nebo osazen čistící kus a to max. do 3 m od hranice pozemku nebo k obvodové zdi tvoří-li tato hranici pozemku, není-li dohodnuto jinak.
- Vlastní připojení na „předbudovanou“ část kanalizační přípojky je možné pouze na základě uzavření smlouvy s Obcí Malý Bor jakožto majitelem a také provozovatelem splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu. Vlastní napojení musí být písemně odsouhlaseno obcí.
- Odvádění splaškových odpadních vod do kanalizace je možné pouze přes řádně zřízené kanalizační přípojky k tomuto účelu určené. Vypouštění přes uliční vpusti nebo poklopy kanalizačních šachet je zakázáno.
- Není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy.

Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:

1. ve výši vody dodané (odebrané) z veřejného vodovodu
2. dle směrných čísel roční spotřeby vody (příloha č. 12 vyhlášky č. 428/2001 k zákonu č. 274/2001 Sb., vše v platném znění
 - a) na jednoho obyvatele bytu s tekoucí studenou vodou mimo byt za rok - 15 m³
 - b) na jednoho obyvatele bytu bez tekoucí teplé vody (teplé vody na kohoutku) za rok - 25 m³
 - c) na jednoho obyvatele bytu s tekoucí teplou vodou (teplá voda na kohoutku) za rok - **35 m³**
3. ve výši vody odebrané z vlastního zdroje (na vlastním zdroji bude odběratelem osazeno cejchované měřidlo)
4. součtem výši vody dodané (odebrané) z veřejného vodovodu a vody odebrané z vlastního zdroje (na vlastním zdroji bude odběratelem osazeno cejchované měřidlo)
5. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30m³ za rok, má právo na snížení fakturovaného množství odváděných odpadních vod. Množství neodváděné odpadní vody do kanalizace se zjistí měřením v souladu s předcházejícími články (zalévání zahrad, napouštění bazénů – umístění dalšího měřidla k doložení takto využití vody)

Majitelům připojovaných nemovitostí bude poskytnuta možnost využít služeb společnosti, která budovala veřejnou část přípojek také pro vybudování soukromé části přípojky. Zájemci se nahlásí na obecním úřadu a v případě že bude přihlášeno více žadatelů (cca 5 a více), tato společnost dle svých kapacitních možností tyto přípojky za úhradu zhotoví.

Předpokládaný termín připojení většiny nemovitostí na splaškovou kanalizaci – **11/2019**

**Tento dokument obsahuje pouze základní informace pro připojení nemovitostí na
splaškovou kanalizaci obce.**

**Veškeré další a podrobnější informace naleznete na webových stránkách Obce Malý Bor,
případně na Obecním úřadu v Malém Boru.**