Z Á P I S č. 23

z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Malý Bor, konaného dne 27. června 2014 od 18:00 hodin v hostinci U Vaníčků v Týnci

Zapisovatel zápisu: Milan Mareš

Ověřovatelé zápisu: Václav Soukup, Petr Zdeněk.

Přítomni: Dvořáková Jitka, Faltys Radovan, Holík Alois, Chaluš František, Chodl František, Janeček Jindřich, Kulda Roman, Mareš Milan, Petřík Jiří, Soukup Václav, Zdeněk Petr.

Omluveni: Heřman Pavel

1. Veřejné zasedání Zastupitelstva Obce Malý Bor (dále jen "ZO") zahájil starosta obce v 18:07 hodin. Navrhl ověřovatele a zapisovatele zápisu a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina (12) členů ZO a tudíž je schopné se usnášet ve všech bodech programu. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno, a informace o konání veřejného zasedání ZO byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu i na elektronické úřední desce. Starosta seznámil přítomné s plněním usnesení z minulého zasedání ZO. Zápis č. 22 ze dne 25. dubna 2014 byl ověřen, z řad zastupitelů k němu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Program:

1. Zahájení, navržení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, kontrola plnění usnesení a ověření zápisu č. 22 z veřejného zasedání ZO ze dne 25. dubna 2014
2. Rozpočtové opatření č. 3 /2014 rozpočtu obce
3. Majetkoprávní věci (smlouvy, pronájmy, prodeje)
4. Územní plán – dodání podkladů pracovních skupin
5. Různé
6. Diskuse
7. Souhrn usnesení
8. Závěr

Výsledek hlasování: pro – 12, proti 0, zdrželi se 0. Program byl schválen.

2. Rozpočtové opatření č. 3/2014 rozpočtu obce na rok 2014.

Starosta obce seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 3/2014 které bylo provedeno ke dni 30. 5. 2014, a to v souladu s usnesením ZO č. 4, ze dne 6. 5. 2011 které stanovuje kompetenci starosty obce k provádění rozpočtových opatření. V příjmové části dochází k celkovému navýšení příjmů o 37 000,00 *Kč*, a to v příjmu dotace na volby do Evropského parlamentu. Ve výdajové části je nárůst výdajů o celkovou částku 20 882,00 *Kč*. Výdaje se navyšují o náklady vynaložené na konání voleb do Evropského parlamentu.

Rozpočtovým opatřením č. 3/2014 činí rozpočtové příjmy 6 522 941,00 Kč a rozpočtové výdaje 7 679 983,00 Kč, tudíž je rozpočet po rozpočtovém opatření č. 3/2014 schodkový ve výši 1 157 042,00 ***Kč.***

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2014 rozpočtu obce na rok 2014.

Výsledek hlasování: pro – 12, proti - 0, zdrželi se – 0. *Usnesení bylo přijato.*

Text upraven s ohledem na zák. č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

3. *Majetkoprávní věci (smlouvy, pronájmy, prodeje).*

a) ZO projednalo žádost p. ……. o pronájem pozemku č. p. 317 v k. ú. Týnec u Hliněného Újezdu o výměře 21 m², za účelem umístění včelína. Záměr pachtu byl v souladu s § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněn na úřední desce a na elektronické úřední desce ve dnech 11. 6. – 27. 6. 2014 a nebyli k němu vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: ZO rozhoduje o propachtování obecního pozemku p. č. 317 v k. ú. Týnec u Hliněného Újezdu o výměře 21 m², který je vyznačen na přiloženém snímku digitalizované katastrální mapy, panu …….., trvale bytem Malý Bor část Týnec … za částku 1,- Kč/m² ročně, celkem 21,- Kč za pronajatý pozemek ročně.

Výsledek hlasování: pro – 12, proti - 0, zdrželi se – 0. *Usnesení bylo přijato.*

b) ZO projednalo žádost manželů …… a ……, o odprodej obecního pozemku p. č. 2452/4 v k. ú. Malý Bor o výměře 37 m² a části pozemku p. č. 2452/1 o výměře přibližně 33 m² také v majetku Obce Malý Bor. Jedná se o předzahrádku před čp. 41 v Malém Boru, kterého jsou manželé …… majiteli a část pozemku před čp. 41, na kterém je umístěn septik také v majetku manželů ……. Předběžný souhlas s odprodejem vydalo ZO na svém zasedání dne 13. 9. 2013.

Návrh usnesení: ZO schvaluje předložený záměr prodeje pozemku č. p. 2452/4 v k. ú. Malý Bor ve vlastnictví obce o výměře 37 m² a části pozemku p. č. 2452/1 také v majetku obce, který je v GP č. 307-22/2014 označen jako díl "a" o výměře 33 m². Souhlas s GP vydal MěÚ Horažďovice dne 2. 4. 2014. Prodej bude dále projednán na příštím zasedání ZO, po předchozím zákonném zveřejnění záměru prodeje na úřední desce a na elektronické úřední desce.

Výsledek hlasování: pro – 12, proti - 0, zdrželi se – 0. *Usnesení bylo přijato.*

c) ZO bylo seznámeno s žádostí p. …….., trvale bytem Malý Bor … o pronájem části pozemku 819/1 v k. ú. Malý Bor o výměře 1400 m², za účelem sečení pozemku. Jedná se o pozemek na „Rybništi", na kterém v případě výstavby splaškové kanalizace a ČOV pro obec Malý Bor bude umístěna stavba ČOV.

Návrh usnesení: ZO schvaluje předložený záměr pachtu části pozemku v majetku obce č. p. 819/1 v k. ú. Malý Bor o výměře 770m² na dobu určitou. Pacht bude dále projednán na příštím zasedání ZO, po předchozím zákonném zveřejnění záměru pachtu na úřední desce a na elektronické úřední desce.

Výsledek hlasování: pro – 12, proti - 0, zdrželi se – 0. *Usnesení bylo přijato.*

d) ZO bylo seznámeno se zněním „Smlouvy o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene – služebnosti" uzavřenou mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a Obcí Malý Bor. Jedná se o smlouvu, na základě které bude v budoucnu uzavřena písemná smlouva o zřízení práva věcného břemene – služebnosti. Jedná se o uložení částí nové splaškové kanalizace v Malém Boru do pozemků ŘSD.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí znění „Smlouvy o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene – služebnosti" uzavřenou mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a Obcí Malý Bor.

Výsledek hlasování: pro – 10, proti - 0, zdrželi se – 2. *Usnesení bylo přijato.*

4. *Územní plán (ÚP) – dodání podkladů pracovních skupin.*

Starosta obce dodržel podklady od pracovní skupiny Hliněný Újezd. Petr Zdeněk seznámil přítomné s danými podklady a byla vedena diskuze k dodaným dokumentům. Dodané podklady všemi pracovními skupinami, budou předány zpracovateli územního plánu k zapracování.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí podklady dodané pracovní skupinou Hliněný Újezd a další postup ve zpracovávání ÚP.

Výsledek hlasování: pro – 12, proti - 0, zdrželi se – 0. *Usnesení bylo přijato.*

5. *Různé.*

a) ZO bylo seznámeno s předloženou cenovou nabídkou společnosti MACHSTAV s. r. o. na zateplení stropů obecních objektů a to budovy obecního úřadu a objektu bytového domu čp. 4.

Text upraven s ohledem na zák. č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

b) ZO projednalo v souladu s § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), počet členů Zastupitelstva Obce Malý Bor pro volební období 2014 – 2018.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo Obce Malý Bor stanovuje v souladu s § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), počet členů Zastupitelstva Obce Malý Bor pro volební období 2014 – 2018 na 11.

Výsledek hlasování: pro – 7, proti - 5, zdrželi se – 0. *Usnesení bylo přijato.*

c) ZO bylo seznámeno s podáním žádosti o dotaci do Operačního programu Životního prostředí, prioritní osa 2 – zlepšení kvality ovzduší a omezování emisí na pořízení nosiče (traktoru) a zametacího zařízení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo Obce Malý Bor bere na vědomí podání žádosti o dotaci do Operačního programu Životního prostředí, prioritní osa 2 – zlepšení kvality ovzduší a omezování emisí na pořízení nosiče (traktoru) a zametacího zařízení.

Výsledek hlasování: pro – 12, proti - 0, zdrželi se – 0. *Usnesení bylo přijato.*

d) ZO projednalo další využití nebytových prostor, které jsou po ukončení nájmu Českou poštou nevyužity v budově obecního úřadu v přízemí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo Obce Malý Bor schvaluje předložený záměr pronájmu nebytových prostor o výměře 35 m2 v čp. 146 v PP uvolněných ukončením nájemního vztahu s Českou poštou.

Výsledek hlasování: pro – 12, proti - 0, zdrželi se – 0. *Usnesení bylo přijato.*

6. Diskuse

- Diskutováno bylo během celého zasedání k jednotlivým bodům programu, a dále k blížícímu se termínu konání komunálních voleb.

7. Souhrn usnesení č. 23 z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Malý Bor konaného dne 27. 6. 2014.

Zastupitelstvo obce:

1) rozhoduje:

a) o propachtování obecního pozemku p. č. 317 v k. ú. Týnec u Hliněného Újezdu o výměře 21 m², který je vyznačen na přiloženém snímku digitalizované katastrální mapy, panu …….., trvale bytem Malý Bor část Týnec … za částku 1,- Kč/m² ročně, celkem 21,- Kč za pronajatý pozemek ročně.

Přijato usnesení k bodu č. 3, písm. a.

2) stanovuje:

a) v souladu s § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), počet členů Zastupitelstva Obce Malý Bor pro volební období 2014 – 2018 na 11.

Přijato usnesení k bodu č. 5., písm. b.

3) schvaluje:

a) rozpočtové opatření č. 3/2014 rozpočtu obce na rok 2014.

Přijato usnesení k bodu č. 2.

b) předložený záměr prodeje pozemku č. p. 2452/4 v k. ú. Malý Bor ve vlastnictví obce o výměře 37 m² a části pozemku p. č. 2452/1 také v majetku obce, který je v GP č. 307-22/2014 označen jako díl "a" o výměře 33 m². Souhlas s GP vydal MěÚ Horažďovice dne 2. 4. 2014. Prodej bude dále projednán na příštím zasedání ZO, po předchozím zákonném zveřejnění záměru prodeje na úřední desce a na elektronické úřední desce.

Přijato usnesení k bodu č. 3., písm. b

Text upraven s ohledem na zák. č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

c) předložený záměr pachtu části pozemku v majetku obce č. p. 819/1 v k. ú. Malý Bor o výměře 770m² na dobu určitou. Pacht bude dále projednán na příštím zasedání ZO, po předchozím zákonném zveřejnění záměru pachtu na úřední desce a na elektronické úřední desce.
Přijato usnesení k bodu č. 3., písm. c

d) předložený záměr pronájmu nebytových prostor o výměře 35 m2 v čp. 146 v PP uvolněných ukončením nájemního vztahu s Českou poštou.
Přijato usnesení k bodu č. 5., písm. d.

4) bere na vědomí:

a) znění „Smlouvy o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene – služebnosti" uzavřenou mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a Obcí Malý Bor.
Přijato usnesení k bodu č. 3., písm. d.

b) podklady dodané pracovní skupinou Hliněný Újezd a další postup ve zpracovávání ÚP.
Přijato usnesení k bodu č. 4.

c) podání žádosti o dotaci do Operačního programu Životního prostředí, prioritní osa 2 – zlepšení kvality ovzduší a omezování emisí na pořízení nosiče (traktoru) a zametacího zařízení.
Přijato usnesení k bodu č. 5., písm. c.

Zasedání ZO ukončil starosta v 19:35 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

……
Soukup Václav

……
Petr Zdeněk

…….
Radovan Faltys – starosta

……
Alois Holík – místostarosta

Text upraven s ohledem na zák. č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.