

Z Á P I S č. 10

z veřejného zasedání zastupitelstva obce (dále jen ZO), konaného dne 10.prosince 2008 v zasedací místnosti Obecního úřadu v Malém Boru.

Ověřovatelé zápisu: Buriánková R. Heřman J.

Přítomni: Buriánková Růžena, Faltys Radovan, Heřman Josef, Heřman Petr, Holík Alois, Chaluš František, Chodl František, Janeček Jindřich, Kulda Roman, Laně Miloslav, Nováček Václav, Petřík Jiří.

Omluveni: Zikmundová Pavlína

Program:

1. Zahájení, kontrola usnesení a schválení zápisu č.9 z veřejného zasedání ZO ze dne 24.9. 2008
2. Projednání a schválení změny rozpočtu obce číslo 2. na rok 2008
3. Projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2009
4. Stanovení ceny vody z veřejného vodovodu a ceny za odvoz komunálních odpadů na rok 2008
5. Majetkoprávní věci (smlouvy, pronájmy, prodeje)
6. Různé
7. Diskuse
8. Usnesení,závěr

1. Veřejné zasedání ZO zahájil starosta obce v 18,05 hodin, navrhl ověřovatele zápisu a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a tudíž je schopné se usnášet ve všech bodech programu. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno a informace o konání veřejného zasedání ZO byla vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu. Usnesení z minulého zasedání ZO bylo splněno. ZO bylo seznámeno se zněním zápisu z jednání ZO č.9 ze dne 24.9. 2008 - zápis schválen bez připomínek. Zápis byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu a na internetu, nebyly k němu vzneseny žádné námítky a je k nahlédnutí na obecním úřadu.

2. ZO projednalo a schválilo změnu rozpočtu obce č.2 na rok 2008. V příjmové části se rozpočet navyšuje o vyšší daňové příjmy, příjmy za prodej dřeva z obecních lesů, dotace Úp a na požární ochranu a další drobné příjmy. Ve výdajové části se rozpočet zvyšuje o náklady spojené s těžbou dřeva, výdaji na opravy místních komunikací, výdaji na vypracování žádostí a projektů na dotace OBNOVA ZELENĚ KUCHYŇKA a OPRAVY LESNÍCH CEST HORA, kanalizace + povrch komunikace Kuchyňka a další drobné výdaje. Změnou rozpočtu č.2 činí rozpočtové příjmy 7.627.247,-Kč a rozpočtové výdaje činí 7.069.420,-Kč, tudíž je rozpočet přebytkový ve výši 557.827,-Kč.

Schváleno 12 hlasy členů ZO.

3. ZO projednalo a schválilo rozpočet obce na rok 2009. Rozpočet je postaven jako vyrovnaný s předpokládanými příjmy ve výši 5.596.390,- Kč a předpokládanými výdaji taktéž ve výši 5.596.390,- Kč. Návrh rozpočtu byl před projednáním v ZO zveřejněn souladu s § 11 odst.2 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v době od 25.11. do 10.12. 2008.

Schváleno 12 hlasy členů ZO.

4. ZO projednalo ceny za likvidaci odpadů a cenu vodného na rok 2009:

ODPADY: náklady na likvidaci odpadů v roce 2007 činily: odvoz komunálních odpadů 229.670,- Kč, separovaný sběr 76.445,- Kč a sběr nebezpečných a objemových odpadů 61.606,- Kč, to je celkem **367.721,- Kč. Příjmy za likvidaci odpadů činily 278.551,- Kč.** Ztráta činila 89.170,- Kč, kterou hradila obec. Protože v roce 2009 se předpokládá zvýšení nákladů za likvidaci odpadů o 6 – 8 % rozhodlo ZO, že pro rok 2009 zvýší poplatek o 7,14% to je o 30,- Kč ze 420,- Kč na 450,- Kč a ztrátu z odpadového hospodářství uhradí obec. Poplatek za likvidaci odpadů se zvyšuje dle OZV č.5/2002 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle článku 3. ods.1, písmene a) na částku 200,- Kč, a dle článku 3. odst.1., písmene b) zůstává 250,- Kč, tudíž poplatek činí celkem 450,- Kč

Schváleno 12 hlasy členů ZO.

VODNÉ: cena vody se zvyšuje z 18,64 Kč na 19,08 Kč za 1m³ bez DPH. Pevná měsíční platba za vodoměr, se nemění. U vodoměrů o průtoku do 2,5 m³ - 20,- Kč, u vodoměru o průtoku do 4,0 m³ - 25,- Kč, u vodoměru o průtoku nad 4 m³ – 25,-Kč, to je 240,- Kč u menších vodoměrů, eventuálně 300,- Kč u větších vodoměrů za rok. Cena vodného se zvyšuje z důvodů zákonné povinnosti majitele vodovodu a kanalizace dle § 8 zák. č.

274/2001 v platném znění zpracovat a realizovat plán obnovy vodovodů a kanalizací. Z tohoto důvodu došlo k navýšení nájemného, které 1.JVS platí obci z 100,- Kč na 6000,- Kč ročně, což se promítlo do ceny vody.

Schváleno 12 hlasy členů ZO.

5. Majetkoprávní věci:

a) ZO projednalo žádost pí. P..... T..... trvale bytem Praha ..., o odprodej části pozemku ve vlastnictví obce v k.ú. Malé Hydčice p.č.37/1. Jedná se o část pozemku těsně sousedícího s pozemkem č.p.37/7, kterého je pí. T..... majitelem. Uvažovaný pozemek je v katastru veden jako neplodná půda a jsou na něm náletové dřeviny, které je nutno upravovat a zamezit jejich prorůstání na okolní pozemky. ZO předběžně souhlasí s prodejem. Po vypracování GP žadatelkou, bude prodej zveřejněn dle § 39 zákona o obcích a projednán na dalším ZO.

Schváleno 12 hlasy členů ZO.

b) ZO projednalo žádost p. V.....K.... o pronájem pozemků ve vlastnictví obce v k.ú. Týnec u Hliněného Újezdu p.č.28/2 o výměře 68 m² a části pozemku p.č.223/1 o výměře 121 m² za účelem chovu ryb pro vlastní potřebu. ZO souhlasí s pronájmem za cenu: první 2 roky po uzavření nájemní smlouvy za cenu 1 Kč / m² tj. 189,- Kč ročně. Další roky za cenu 3 Kč/m² tj. 567 Kč ročně s platností od 1.1.2009. Pronájem byl před projednáním v ZO řádně zveřejněn dle § 39 zákona o obcích, ve dnech 25.11. – 10.12. 2008 a nebyly k němu vzneseny námitky.

Schváleno 12 hlasy členů ZO.

c) ZO projednalo uzavření smlouvy o zřízení věcného, VTL plynovod Týnec – Malý Bor mezi obcí a ZČP Net, s.r.o. jedná se o pozemek v k.ú. Týnec u Hliněného Újezdu p.č. 101/7 – VTL plynovod Týnec – Malý Bor. ZO souhlasí s uzavřením této smlouvy za hodnotu věcného břemene 200Kč/m² tj. 76m² x 200 Kč celkem 15.200,- Kč.

Schváleno 12 hlasy členů ZO.

d) ZO projednalo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 2427/2 v k.ú. Malý Bor – kabel NN. ZO souhlasí s uzavřením této smlouvy za hodnotu věcného břemene 1000,- Kč za 3,9 m².

Schváleno 12 hlasy členů ZO.

e) ZO projednalo změnu územního plánu týkající se změny pozemku st.p.č. 12/2 v k.ú. Malý Bor z prostor pro bydlení na prostory pro podnikání. Vzhledem k tomu že ÚPD

Obce Malý Bor v horizontu dvou let pozbude platnosti a tato změna neřeší využití těchto pozemků komplexně, navrhuje ZO veškeré změny zahrnout až do vypracování nové ÚPD s návazností na využívání i okolních pozemků. Z tohoto důvodu ZO revokuje usnesení č. 8, ze zasedání ZO konaného dne 20.6.2008 v bodě 2 odst.a, v plném znění.

Schváleno 12 hlasy členů ZO.

f) ZO projednalo možnost odkoupení pozemků v k.ú. Hliněný Újezd od dědiců zesnulého p. J..... Š..... S dědici bude sepsána smlouva o smlouvě budoucí. Po podpisu této smlouvy nechá obec zaměřit pozemky, o které má zájem, vytvořit GP a následně dojde k uzavření kupní smlouvy dle skutečných výměr.

Schváleno 12 hlasy členů ZO.

6. Různé:

v ZO projednalo naléhavou žádost občanů Malých Hydčice na zabezpečení funkčnosti nefunkčního odvodňovacího potrubí, které je umístěno na pozemku p.č.143 v k.ú. Malé Hydčice. Toto potrubí v minulosti odvádělo vody z okolních svahovitých pozemků a také z komunikace II/169. Bude svoláno místní šetření za účasti všech zainteresovaných stran.

v ZO bylo seznámeno s vyúčtováním příspěvků na činnost TJ Sokol Malý Bor a SDH Malý Bor při práci s mládeží dle uzavřených Smluv o poskytnutí příspěvku na činnost s mládeží.

v ZO bylo seznámeno s vyúčtováním příspěvku na opravu střechy MS Korbel Malý Bor.

v ZO bylo seznámeno s finanční náročností oprav místních komunikací v roce 2008 a to: Malý Bor č.p.108 – 95 (bez před č.p.78) 140.198,00Kč, u č.p.78 - 94.212,00 Kč, E8 – č.p.16 – 246.728,00 Kč, č.p.95 – 74 – 52.384,00 Kč, č.p. 142 – 57.391,00 Kč. Celkem Malý Bor **590.913,00 Kč**. Týnec: č.p.37 – 178.093,00, č.p.13 – 16 – 101.177,00 Kč, č.p.19 – 40.975,00 Kč. Celkem Týnec **320.245,00 Kč**. Vyspravení výtlupek Týnec – H.Újezd a Malý Bor – Třebomyslice na hranice katastru – 68.839,00 Kč. Opravy místních komunikací v roce 2008 celkem: **979.996,00Kč.**

v ZO projednalo žádost p. Jaroslava Houdka o příspěvek na provoz pojízdné prodejny v částce

6.000,- Kč.

Schváleno 12 hlasy členů ZO.

v ZO bylo seznámeno s žádostí o poskytnutí spolupráce se společností deredes s.r.o., zabývající se besedami s občany, kteří mají problémy s dluhy. Další aktivitou této společnosti je vymáhání nebo odkoupení pohledávek obce.

- v ZO bylo seznámeno se zápisem z jednání o dalším postupu ve věci poskytování služeb České pošty obci.
- v ZO bylo seznámeno s žádostí o příspěvek základní organizace Svazu zdravotně postižených v Horažďovicích.
- v ZO bylo seznámeno s výsledkem poptávky na pořízení projektové dokumentace na úpravnu vody pro obecní vodovod .
- v ZO projednalo žádost TJ Sokol Malý Bor na umístění reklamy na štít budovy kolny u č.p. 90 školka společností Radonexpres Příbram.

Schváleno 12 hlasy členů ZO.

- v ZO bylo seznámeno s průběhem vypracování paspartu svislého dopravního značení pro obec Malý Bor a její části.

7. Diskuse:

- pan Heřman upozornil na neaktualizování webových stránek obce
- pan Janeček podal návrh na přípravu pořízení nového dopravního prostředku pro JPO 5 v Týnci

U S N E S E N Í č. 10 z veřejného zasedání ZO konaného dne 10. 12. 2008.

Zastupitelstvo obce:

1) rozhoduje:

- a) o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi obcí a ČEZ Distribuce a.s.
- b) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí a ZČP Net, s.r.o.
- c) pronájmu pozemku p.č.28/2 a části pozemku p.č.223/1 v k.ú.Týnec o celkové rozloze 189 m2 za částku 1 Kč/m2, tj. 189 Kč ročně na první dva roky a částku 3 Kč/m2, tj. 567,- ročně za roky následující s platností od 1.1. 2009.

2) schvaluje:

- a) změnu rozpočtu obce č.2 na rok 2008
- b) rozpočet obce na rok 2009
- c) zvýšení ceny vodného z veřejného vodovodu z 18,64 na 19,08 bez DPH, pevná složka se nemění, s platností od 1.1.2009
- d) zvýšení ceny za likvidaci komunálních odpadů o 30,-Kč na 450,- Kč, s platností od 1.1.2009
- e) revokaci usnesení č. 8 z veřejného zasedání ZO konaného dne 20.6. 2008 v bodě 2 ods. a: „předloženou zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období. Ve smyslu jejího návrhu rozhodlo o pořízení změny dosavadního územního plánu obce Malý Bor (pozemku st.p.č. 12/2 k.ú. Malý Bor) na plochy výrobní (živnostenské podnikání). Zároveň rozhodlo ve smyslu ust. § 55 ods. 2 citovaného zákona při pořízení změny upustit od zadání i konceptu a zpracovat přímo návrh změny s tím, že bude do dosavadního územního plánu zanesena i aktualizovaná trasa obchvatu silnice I/22 tak, jak je stanoveno v již schváleném územním plánu VÚC okresu Klatovy. Dále určuje jako určeného zastupitele v této záležitosti starostu obce Radovana Faltyse. Pořízením změny je pověřen odbor výstavby a územního plánování MěÚ Horažďovice“ **v plném znění**
- f) příspěvek na provoz pojízdné prodejny provozované p. Houdkem v hodnotě 6.000,- Kč

3) bere na vědomí:

- a) žádost pí. T..... na odkoupení části pozemku p.č 37/1 v k.ú. Malé Hydčice a předběžně souhlasí z prodejem

Zasedání ZO ukončil starosta ve 20,45 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

Buriánková Růžena

Heřman Josef

Faltys Radovan, starosta

Janeček Jindřich, místostarosta

text upraven s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů