Z Á P I S č. 11

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Malý Bor, konaného dne 29. června 2016 od 18:00 v pohostinství U Vaníčků v Týnci.

Zapisovatel zápisu: Jindřich Janeček
Ověřovatelé zápisu: Václav Nováček, Roman Kulda.

Přítomni: Faltys Radovan, Heřman Pavel, Chaluš František, Janeček Jindřich, Kulda Roman, Nováček Václav ml, Nováček Václav.

Omluveni: Chodl František, Dvořáková Jitka, Dvořák Karel, Mareš Milan

1. Veřejné zasedání Zastupitelstva Obce Malý Bor (dále jen "ZO") zahájil starosta obce v 18:15 hodin. Navrhl ověřovatele a zapisovatele zápisu a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina (7) členů ZO a tudíž je schopné se usnášet ve všech bodech programu. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno, a informace o konání veřejného zasedání ZO byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu i na elektronické úřední desce. Starosta seznámil přítomné s plněním usnesení z minulého zasedání ZO. Zápis č. 10 ze dne 27. dubna 2016 byl ověřen, z řad zastupitelů k němu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Program:
1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Rozpočtové opatření č. 4/2016 rozpočtu Obce
3. Schválení přijetí dotací z Plzeňského kraje - hasiči
4. Majetkoprávní věci (smlouvy, pronájmy, prodeje)
5. Různé
6. Diskuse
7. Souhrn usnesení, závěr

Výsledek hlasování: pro – 7, proti 0, zdržel se 0. **Program byl schválen.**

2. Rozpočtové opatření rozpočtu obce č. 4/2016.

Rozpočtové opatření č. 4/2016 bylo provedeno ke dni 29. 6. 2016. V příjmové části dochází k navýšení příjmů o celkovou částku 119 800,- *Kč* a to v příjmech za prodej dřeva, správní poplatky, nájemné za hrobová místa, prodej pozemků, a odměnu od společnosti EkoKom za třídění odpadů. Ve výdajové části dochází k navýšení celkových výdajů o částku 620 780,- Kč a to především v lesním hospodářství, vodním hospodářství, nebytovém hospodářství, DKP hasiči, odvody DPH a v dalších drobných výdajích. Rozpočtovým opatřením č. 4/2016 činí rozpočtové příjmy **18 288,511,- *Kč*** a rozpočtové výdaje **26 585 770,-*Kč*,** tudíž je rozpočet po rozpočtovém opatření č. 4/2016 ztrátový ve výši ***8 297 259,- Kč.***

Návrh usnesení: *ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2016 rozpočtu obce na rok 2016, provedené ke dni 29. 6. 2016.*

Výsledek hlasování: pro - 7, proti 0, zdržel se 0. ***Přijato usnesení č. 137.***

3. Schválení přijetí dotací z Plzeňského kraje – hasiči.

ZO bylo seznámeno se schválením poskytnutí účelové finanční dotace Plzeňským krajem z programu „Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2016“ a to na věcné vybavení jednotky JPO III. Malý Bor v částce 30 000,- Kč a JPO V. Týnec u Horažďovic v částce 10 000,- Kč.

 Text upraven s ohledem na zák. č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

Návrh usnesení:

a) *ZO schvaluje přijetí účelové finanční dotace z programu „Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2016" poskytnuté Plzeňským krajem na věcné vybavení jednotky JPO III. Malý Bor v částce 30 000,- Kč a pověřuje starostu podpisem příslušné veřejnoprávní smlouvy.*

Výsledek hlasování: pro - 7, proti 0, zdržel se 0. ***Přijato usnesení č. 138***

b) *ZO schvaluje přijetí účelové finanční dotace z programu „Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2016" poskytnuté Plzeňským krajem na věcné vybavení jednotky JPO V. Týnec u Horažďovic v částce 10 000,- Kč a také pověřuje starostu podpisem příslušné veřejnoprávní smlouvy.*

Výsledek hlasování: pro - 7, proti 0, zdržel se 0. ***Přijato usnesení č. 139***

4. Majetkoprávní věci (smlouvy, pronájmy, prodeje)

a) ZO projednalo žádost p. ……, trvale bytem Malý Bor .., o pronájem části obecního pozemku p. č. 13/1 v k. ú. Malý Bor o výměře 36 m2, za účelem dočasného uskladnění palivového dříví.

Návrh usnesení: *ZO schvaluje záměr pronájmu části obecního pozemku p. č. 13/1 v k. ú. Malý Bor o výměře 36 m² viz vyznačená část v kopii katastrální mapy za účelem dočasného uskladnění palivového dříví. Pronájem bude dále projednán na příštím zasedání ZO po jeho zákonném zveřejnění na úřední desce.*

Výsledek hlasování: pro - 7, proti 0, zdržel se 0. ***Přijato usnesení č. 140***

b) ZO projednalo žádost p. ……, trvale bytem Kaceřov …, 331 51 Kaznějov o pronájem části obecního pozemku p. č. 2456/1 v k. ú. Malý Bor o výměře cca 10 m² za účelem vybudování skleníku a záhonu. Jedná se o část pozemku, která je oplocena a v minulosti byla využívána jako součást pozemku k rodinnému domu čp. …. V žádosti je uvedena výměra pouze odhadem, ve skutečnosti je velikost pozemku požadovaného k pronájmu 27 m². Záměr pronájmu byl schválen ZO dne 27. 4. 2016 us. č. 125, záměr pronájmu byl v souladu s § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněn na úřední desce a na elektronické úřední desce ve dnech 13. 6. – 29. 6. 2016 a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: *ZO rozhoduje o pronájmu (pachtu) části pozemku v majetku Obce Malý Bor a to části pozemku p. č. 2456/1 o výměře 27 m² v k. ú. Malý Bor p. ……., trvale bytem Kaceřov .., 331 51 Kaznějov za částku 10 Kč/m2 ročně. Roční nájemné za pronajatý pozemek tedy činí 270 Kč ročně. ZO pověřuje starostu podpisem předmětné nájemní smlouvy.*

Výsledek hlasování: pro - 7, proti 0, zdržel se 0. ***Přijato usnesení č. 141***

c) ZO projednalo žádost p. ……., trvale bytem ……., 341 01 Horažďovice o odkoupení obecního pozemku p. č. 179/1 (vodní plocha) o výměře 9 578 m² v k. ú. Malý Bor. Jedná se o obecní pozemek, který severně a západně sousedí s pozemkem, na němž bylo staré hřiště za obcí, kterého je p. ……. majitelem. Na západní část tohoto pozemku má obec uzavřenou nájemní smlouvu se společností Agrospol, Malý Bor a. s. s 5. letou výpovědní lhůtou, zbylá část těsně sousedí s vodním korytem přítoku do Maloborského rybníka.

Návrh usnesení. *ZO bere na vědomí žádost p. …….., trvale bytem ……., 341 01 Horažďovice o odkoupení obecního pozemku p. č. 179/1 (vodní plocha) o výměře 9 578 m2 k. ú. Malý Bor s tím, že souhlasí pouze s pronájmem, a to pouze části nepronajatého pozemku (severní část).*

Výsledek hlasování: pro - 7, proti 0, zdržel se 0. ***Přijato usnesení č. 142***

d) ZO projednalo znění Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0010636/VB/001 pro stavbu s názvem „Týnec, chaty – VN, TS, kNN.

Návrh usnesení: *ZO schvaluje předložené znění Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0010636/VB/001 pro stavbu s názvem „Týnec, chaty – VN, TS, kNN, kdy předpokládaný rozsah omezení dotčených nemovitostí věcným břemenem je 565,2 m². ZO požaduje za toto věcné břemeno jednorázovou náhradu 11 304,- Kč + DPH oproti navrhované částce 4 400,- Kč + DPH.*

Výsledek hlasování: pro - 6, proti 1, zdržel se 0. ***Přijato usnesení č. 143***

Text upraven s ohledem na zák. č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

d) ZO projednalo znění Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti, č.: 0247/22-525/33200/2016, uzavíranou mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a Obcí Malý Bor o uložení kabelu veřejného osvětlení do pozemků ve správě ŘSD pro akci „Malý Bor – VO". Předpokládaný rozsah věcného břemene je cca 45 bm (4 x protlak) a cca 390 bm (podélné uložení kabelu).

Návrh usnesení: *ZO schvaluje předložené znění Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a č.: 0247/22-525/33200/2016 o uložení kabelu veřejného osvětlení do pozemků ve správě ŘSD na akci „Malý Bor – VO". Předpokládaný rozsah věcného břemene je cca 45 bm (4 x protlak) a cca 390 bm (podélné uložení kabelu) za cenu věcného břemene: protlaky 30,- Kč/m2 + DPH, podélné uložení 100,- Kč/m2 + DPH.*

Výsledek hlasování: pro - 6, proti 0, zdržel se 1. ***Přijato usnesení č. 144***

5. Různé.

a) ZO bylo seznámeno s provedením výběrového řízení na veřejnou zakázku na stavební práce na akci I/22 Malý Bor – průtah, kde stavebníky společně jsou ŘSD a Obec Malý Bor. Výběrové řízení bylo administrováno ŘSD. Do řízení podalo nabídky 7 společností a to: EUROVIA CS, a. s., ZNAKON, a. s., BÖGL a KRÝSL, k. s., Silnice Klatovy a. s., ROBSTAV stavby k. s., SWIETELSKY stavební s. r. o. a BERDYCH plus. r. o. Na doporučení výběrové komise složené se zástupců ŘSD a Obce Malý Bor byla jako nejvýchodnější nabídka vybrána společnost Silnice Klatovy a. s. za nabídkovou cenu 28 717 688,54 Kč bez DPH (34 748 403,12 Kč včetně DPH).

Návrh usnesení: *ZO bere na vědomí provedené výběrové řízení veřejné zakázky na stavební práce na akci I/22 Malý Bor – průtah, a pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy za Obec Malý Bor, jako jednoho za dvou investorů s vítěznou společností Silnice Klatovy a. s. za nabídkovou cenu 28 717 688,54 Kč bez DPH.*

Výsledek hlasování: pro - 7, proti 0, zdržel se 0. ***Přijato usnesení č. 145***

b) ZO projednala zapojení se Obce Malý Bor do záměru výstavby rozhledny na vrchu Slavník. Předpokládaná spoluúčast každé jednotlivé obec sdružení na tomto projektu je cca 20 000,- Kč za PD na obec + další spoluúčast na nákladech stavby minimálně 50 000,- Kč na členskou obec, a to ještě pouze v případě získání 90% dotace.

Návrh usnesení: *ZO schvaluje zapojení se Obce Malý Bor do projektu výstavby rozhledny na vrchu Slavník ve správním území Obce Březany za podmínky, že se na tomto projektu budou finančně podílet stejnou měrou všechny členské obce sdružení Slavník..*

Výsledek hlasování: pro - 7, proti 0, zdržel se 0. ***Přijato usnesení č. 146***

c) ZO projednal určení oddávacího místa pro svatební obřady konané na správním území Obce Malý Bor, kdy ze zákona je tímto úkonem pověřen starosta obce. Jako oddávací místo byla navržena velká zasedací místnost v budově Obecního úřadu v Malém Boru.

Návrh usnesení: *ZO schvaluje oddávacím místem pro svatební obřady konané na správním území Obce Malý Bor velkou zasedací místnost umístěnou v budově Obecního úřadu v Malém Boru na adrese Malý Bor 146, 341 01 Horažďovice.*

Výsledek hlasování: pro - 7, proti 0, zdržel se 0. ***Přijato usnesení č. 147***

6. Diskuse

- Pí. Šlechtová vznesla dotaz, zda by nešlo přikrývat krajní hroby při sečení trávy na hřbitově – s pohledu starosty je toto neproveditelné ať již vzhledem k množství hrobů, tak i vzhledem k možnosti poškození náhrobků a květinové výzdoby hrobů.
- P. Heřman vznesl dotaz, jak se bude řešit elektro přeložka kabelu od vrtů v Hliněném Újezdě – v současné době probíhá stavební řízení na přípojku pro p. Katreňáka, přeložka napájení bude navazovat po vydání územního souhlasu pro tuto stavbu, kdy je počítáno s napojením přeložky napájení v rozvodné skříni řešené v rámci stavby přípojky p. Katreňáka.

Text upraven s ohledem na zák. č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

- P. Chaluš vznesl dotaz na možnost ořezání lísek, které zasahují do komunikace od p. Hlaváče č.p. 34. – bude vyzván majitel k nápravě
- P. Heřman vznesl dotaz na možnost dovezení země na hřiště v Hliněném Újezdě.
- P. Šlechta vznesl dotaz ohledně možnosti řešení dopravní situace při výjezdu z obce Týnec na hlavní silnici II. třídy Sušice – Horažďovice z důvodu rozhledových poměrů – bude opět řešeno s provozovatelem obou komunikací - SÚSPK

7. Usnesení

přijatá na veřejném zasedání č. 11 Zastupitelstva Obce Malý Bor, konaném dne 29. 6. 2016.

Zastupitelstvo obce:

1. rozhoduje

a) *o pronájmu (pachtu) části pozemku v majetku Obce Malý Bor a to části pozemku p. č. 2456/1 o výměře 27 m² v k. ú. Malý Bor p. ……., trvale bytem Kaceřov .., 331 51 Kaznějov za částku 10 Kč/m2 ročně. Roční nájemné za pronajatý pozemek tedy činí 270 Kč ročně. ZO pověřuje starostu podpisem předmětné nájemní smlouvy.* ***Přijato usnesení č. 141***

2. schvaluje

a) *rozpočtové opatření č. 4/2016 rozpočtu obce na rok 2016, provedené ke dni 29. 6. 2016.*
Přijato usnesení č. 137.

b) *přijetí účelové finanční dotace z programu „Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2016" poskytnuté Plzeňským krajem na věcné vybavení jednotky JPO III. Malý Bor v částce 30 000,- Kč a pověřuje starostu podpisem příslušné veřejnoprávní smlouvy.*
Přijato usnesení č. 138

c) *přijetí účelové finanční dotace z programu „Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2016" poskytnuté Plzeňským krajem na věcné vybavení jednotky JPO V. Týnec u Horažďovic v částce 10 000,- Kč a také pověřuje starostu podpisem příslušné veřejnoprávní smlouvy.*
Přijato usnesení č. 139

d) *záměr pronájmu části obecního pozemku p. č. 13/1 v k. ú. Malý Bor o výměře 36 m² viz vyznačená část v kopii katastrální mapy za účelem dočasného uskladnění palivového dříví. Pronájem bude dále projednán na příštím zasedání ZO po jeho zákonném zveřejnění na úřední desce.* ***Přijato usnesení č. 140***

e) *předložené znění Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0010636/VB/001 pro stavbu s názvem „Týnec, chaty – VN, TS, kNN, kdy předpokládaný rozsah omezení dotčených nemovitostí věcným břemenem je 565,2 m². ZO požaduje za toto věcné břemeno jednorázovou náhradu 11 304,- Kč + DPH oproti navrhované částce 4 400,- Kč + DPH.* ***Přijato usnesení č. 143***

f) *předložené znění Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a č.: 0247/22-525/33200/2016 o uložení kabelu veřejného osvětlení do pozemků ve správě ŘSD na akci „Malý Bor – VO". Předpokládaný rozsah věcného břemene je cca 45 bm (4 x protlak) a cca 390 bm (podélné uložení kabelu) za cenu věcného břemene: protlaky 30,- Kč/m2 + DPH, podélné uložení 100,- Kč/m2 + DPH.*
Přijato usnesení č. 144

g) *zapojení se Obce Malý Bor do projektu výstavby rozhledny na vrchu Slavník ve správním území Obce Březany za podmínky, že se na tomto projektu budou finančně podílet stejnou měrou všechny členské obce sdružení Slavník.*
Přijato usnesení č. 146

h) *oddávacím místem pro svatební obřady konané na správním území Obce Malý Bor velkou zasedací místnost umístěnou v budově Obecního úřadu v Malém Boru na adrese Malý Bor 146, 341 01 Horažďovice.*
Přijato usnesení č. 147.

3. bere na vědomí

a) *žádost p. ……, trvale bytem ……., 341 01 Horažďovice o odkoupení obecního pozemku p. č. 179/1 (vodní plocha) o výměře 9 578 m2 k. ú. Malý Bor s tím, že souhlasí pouze s pronájmem, a to pouze části nepronajatého pozemku (severní část).* ***Přijato usnesení č. 142***

b) *provedené výběrové řízení veřejné zakázky na stavební práce na akci I/22 Malý Bor – průtah, a pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy za Obec Malý Bor, jako jednoho za dvou investorů s vítěznou společností Silnice Klatovy a. s. za nabídkovou cenu 28 717 688,54 Kč bez DPH.*
Výsledek hlasování: pro - 7, proti 0, zdržel se 0. ***Přijato usnesení č. 145***

Zasedání Zastupitelstva Obce Malý Bor ukončil starosta ve 19:40 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

……
Kulda Roman

……
Nováček Václav

…….
Radovan Faltys – starosta

……
František Chaluš - místostarosta

Text upraven s ohledem na zák. č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.